



D'acord amb la normativa de protecció i seguretat de dades de caràcter personal i les indicacions de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades de Catalunya (APDCat), les actes de la Junta de Govern Local no incorporen dades identificades o identificables.

ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm.: JGL2025/1

Caràcter: ordinària

Data: 7 de gener de 2025

Horari: 9.30 h a 9.43 h

Lloc: sala de Junta de Govern Local

Membres assistents:

Sr. Luis Tirado García	alcalde
Sra. Eva Herrera Caja	1a tinenta d'Alcaldia
Sra. Sonia Martín Morales	2a tinenta d'Alcaldia
Sr. Roger Bayó Padró	3a tinent d'Alcaldia
Sr. Manel Martínez Fernández	4a tinent d'Alcaldia
Sra. Montserrat Arráez Carrión	regidora
Sr. Diego Puig Anaya	regidor

Altres assistents:

Sr. Juan Antonio Gil Lemus	secretari
Sra. Mercè Ballesta Senabre	interventora accidental
i Sra. Remedios Herrera Castillo	tècnica de Comunicació

Desenvolupament de la sessió:

Els reunits representen un quòrum d'assistència mínima suficient d'acord amb la llei per constituir vàlidament la sessió.

L'alcalde declara oberta la sessió, i seguidament es passa a tractar dels assumptes compresos en l'ordre del dia, i s'adopten per unanimitat els acords corresponents, llevat que en ells s'assenyali expressament la votació efectuada i el seu resultat:

1. Aprovació acta sessió anterior.

D'acord amb el que disposa l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'aprova l'acta núm. 2024/44, de 23 de desembre.



2. Despatx d'Alcaldia.

Donar compte dels decrets d'Alcaldia següents:

- 2024/3034, de 19 de novembre, d'aprovació de la convocatòria i les bases específiques reguladores que han de regir el procés de selecció, amb caràcter urgent, per a la creació d'una borsa de treball de personal de la categoria d'Oficial de primera d'Instal·lacions, subgrup C2.
- 2024/3294, de 12 de desembre, d'aprovació de la convocatòria i les bases específiques reguladores que han de regir el procés de selecció d'una plaça d'Oficial de primera de Jardineria, subgrup C2.
- 2024/3296, de 12 de desembre, d'aprovació de la convocatòria i les bases reguladores que han de regir el procés de selecció d'una plaça d'Oficial de primera d'Instal·lacions, subgrup C2.
- 2024/3361, de 17 de desembre, d'aprovació de bases i convocatòria per a la provisió del lloc de treball d'Enginyer/a superior, subgrup A1, mitjançant comissió de serveis.
- 2024/3420, de 20 de desembre, d'aprovació de la certificació 1, única i última de les obres del carrer Puigmal de Ripollet, LOT 3 per un import de 49.866,73 € (IVA inclòs).
- 2024/3426, de 20 de desembre, d'aprovació inicial del projecte de reparació del forjat i les biguetes en mal estat del poliesportiu municipal.

3. Atorgament llicència d'obres per canalització de clavegueró. Exp. 2024/9534.

ANTECEDENTS DE FET

En data 30 d'octubre de 2024, amb registre entrada núm. 2024-26751, el Sr. Xavier Mateu Palau, actuant en nom i representació del Sr. Albert Armadàs Roca, ha presentat sol·licitud de llicència d'obres en la via pública per dur a terme la connexió al clavegueram públic d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Pau Casals, **DADES PROTEGIDES**.

En data 26 de novembre de 2024, amb registre de sortida núm. 2024-14623, es va efectuar un requeriment d'esmena de la documentació presentada.

En data 3 i 12 de desembre de 2024, amb registre d'entrada núm. 2024-29611 núm. 2024-30247 respectivament, es va aportar per l'interessat, documentació complementària.

Signatura 1 de 1
Juan Antonio Gil Lemus
30/01/2025
Secretari

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	3a928c1a99804712964c589408c5c0eb001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Consta a l'expedient l'ingrés de 1.541,63 € en concepte de garantia definitiva per a la correcta reposició del domini públic. També consta autoliquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per import de 61,36 €.

Consta a l'expedient document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en el que es fa constar que s'ha rebut en concepte de dipòsit, la quantitat de 150,00 €.

En data 13 de desembre de 2024, l'arquitecta tècnica municipal emet informe tècnic favorable a la sol·licitud formulada en tant que es desprèn que la llicència sol·licitada s'ajusta a la normativa urbanística Llei d'Urbanisme de Catalunya així com al Planejament urbanístic vigent i ordenances municipals de procedent aplicació. En el mateix informe s'indica que les exaccions derivades d'aquesta llicència urbanística són les següents:

- Taxa per atorgament de llicències (OF 21)37,31 €
- Taxa ocupació vp amb sacs (OF 6)5,40 €
- Taxa ocupació vp amb tanques d'obra (OF 6)90,00 €

No consten en l'expedient autoliquidació de les esmentades taxes.

En data 17 de desembre de 2024, s'ha emès informe jurídic, informant favorablement a l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada.

FONAMENTS DE DRET

Pla General Metropolità 1976 aprovat per la comissió Provincial d'urbanisme de Barcelona el 14 de juliol de 1976, publicat al BOP de 19 de juliol de 1976 (en endavant PGM, Ordenances metropolitanas d'edificació, definitivament aprovades el 15 de juny de 1978, publicat al BOPB de 18 de juliol de 1978.

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RGMLUC).

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RGMPLU).

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitat i serveis dels ens locals (ROAS).

Ordenança municipal de residus de construcció i demolició de Ripollet, aprovada definitivament el 16 de maig de 2012.



Ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, publicat en el web de l'ajuntament.

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer.– Atorgar llicència d'obres al senyor Albert Armadàs Roca, per canalització de clavegueró al carrer Pau Casals núm. **DADES PROTEGIDES**.

Segon.– Atorgar llicència d'ocupació de via pública:

- Per aprofitament especial del domini públic derivat de l'execució de les obres.
- Amb dos sacs per residus de la construcció durant 1 dia i 10,00 m2 de tanques reglamentàries d'obra durant 30 dies.

Tercer.– Aprovar les següents liquidacions al senyor Albert Armadàs Roca, en concepte de la llicència atorgada, que s'adjunta com annex I:

- L'O.F. 21, art. 6.1.a Taxa per a l'atorgament de llicències urbanístiques segons pressupost presentat.....37,31€.
- L'O.F. 6, GI T1 b) Taxa ocupació via pública amb tanca obligatòria de protecció de les obres segons croquis normatiu (10m2 x 30 dies).....90,00€.
- L'O.F. 6, GI T 3a. a) Taxa ocupació via pública amb contenidors sobre residus construcció (2 unitats x 1 dia).....5,40€.

Quart.– ADVERTIR a l'interessat que el termini màxim per iniciar les obres és de TRES MESOS i per acabar-les de SIS MESOS comptadors des del dia següent de recepció de la notificació d'aquesta resolució. Aquesta llicència caducarà si en finir qualsevol dels terminis fixats en aquest punt dispositiu o de les pròrrogues corresponents no s'han començat o acabat les obres en quin supòsit les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demanda i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament, i això sense perjudici que un cop caducada la llicència, l'òrgan competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxiu de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones amb audiència prèvia de l'interessat segons allò que disposa l'article 189 del decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.





En tot cas s'ha d'advertir l'interessat que la manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres a iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats d'acord amb allò que disposa l'article 38 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Cinquè. - Informar a l'interessat que la llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercer ni de les competències que puguin correspondre a d'altres organismes, amb subjecció a les normes generals d'ordenació urbana recordades en ban d'Alcaldia de data 3 de març de 2004, publicat en el web de l'ajuntament i prescripcions particulars que es detallen a continuació:

- Les obres es realitzaran d'acord amb la normativa municipal per a rases de serveis i d'acord amb el protocol d'actuació municipal entre l'Ajuntament.
- Qualsevol tall de la via pública que sigui necessari realitzar, haurà d'esser comunicat sempre a la policia local, amb una antelació de tres dies.
- No es podrà entorpir ni limitar els serveis públics existents a la via pública (accés a contenidors residus urbans, pas recollida d'escombraries, pas d'autobusos, etc..) en el moment de la ocupació efectiva de la via pública amb tanques, sacs i/o altres que s'autoritizin.

Sisè. - Per tancar l'expedient, s'haurà de comunicar a l'ajuntament la finalització de les obres realitzades fent constar el número d'expedient i aportant certificat final d'obra, signat per un tècnic competent.

Setè. - Indicar que per procedir al retorn de la fiança, per un import de 1.541,63€, un cop finalitzades les obres caldrà presentar la següent documentació:

- a. Certificat Final d'Obra signat pel Director d'Obra.
- b. Declaració Responsable del Director d'Obra, de compliment del projecte i de la normativa tècnica sectorial d'aplicació durant l'execució.
- c. Sol·licitud de retorn de la fiança.

Un cop rebuda aquesta documentació i prèvia comprovació de l'estat de la via pública els serveis tècnics podran donar el vistiplau al retorn de la fiança.

Vuitè. - Notificar el present acord a l'interessat, i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, als efectes que siguin tramitades les liquidacions corresponents segons annex I i donar compte a la Tresoreria municipal.



DECLARACIÓ DE FE PÚBLICA

Juan Antonio Gil Lemus, secretari de l'Ajuntament de Ripollet a efectes d'aquesta sessió, certifico que el seu contingut íntegre plasma el desenvolupament de la sessió de Junta de Govern Local corresponent, en el lloc i la data de la sessió.

Ripollet a data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 1	Juan Antonio Gil Lemus	30/01/2025	Secretari
------------------	------------------------	------------	-----------

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:	
Codi Segur de Validació	3a928c1a99804712964c589408c5c0eb001
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

